

COMUNE DI FRAZZANO'
Città Metropolitana di Messina

N. 41 Reg.

del 17.05.2024

COPIA DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione progetto dei lavori di " Riqualficazione restauro e riuso del Palazzo Fragale nel centro storico di Frazzanò da adibire a Biblioteca storica, museo e centro espositivo"
CUP B96J21000000001

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciassette del mese di maggio, alle ore 17,28 e seguenti, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori

COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE		PRESENTI	ASSENTI
1. DI PANE Gino	SINDACO	X	
2. LIIRO' PELUSO Carmelo	VICE SINDACO	X	
3. CASTROVINCI Marzia	ASSESSORE	X	
4. CANGEMI Emanuele	ASSESSORE	X	

PRESIEDE il Sindaco Ing. Gino Di Pane

Risulta assente =====

PARTECIPA il Segretario Comunale D.ssa Laura Reitano

Dato atto che il Sindaco, il Segretario Comunale e l'Assessore Castrovinci sono presenti in sede. Il Vice Sindaco e l'Assessore Cangemi sono collegati mediante videoconferenza Whatsapp, L'identità personale dei presenti alla seduta e la relativa votazione per appello nominale è stata accertata da parte del Segretario comunale secondo le modalità indicate nella delibera di Giunta Comunale n. 21 del 31.03.2022;

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato la cui proposta, presentata dall'Area Tecnica, che di seguito integralmente si riporta:

Proposta di deliberazione n. 44 del 11/05/2024

OGGETTO: Approvazione Progetto dei lavori di “Riqualificazione restauro e riuso del Palazzo FRAGALE nel centro storico di Frazzanò da adibire a Biblioteca storica, Museo e centro espositivo” - CUP: B96J21000000001

PREMESSO:

Che con Decreto del Ministero dell'Interno del 28/10/2022 sono stati determinati gli Enti beneficiari del finanziamento, includendo anche questo Ente per l'intervento in oggetto e concedendo un finanziamento complessivo di € **227.191,69** quale contributo agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade;

Che con Determinazione n. 35 del 06/02/2023/area tecnica, n.64/registro cronologico di pari data è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L.120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, come rivisto e corretto con L. 108/2021 di conversione del d.lgs. 77/2021, l'incarico del **servizio tecnico di redazione dello studio geologico**, relativo all'intervento in oggetto al Dott. Geologo **PONTILLO DOMENICO** che ha offerto il ribasso del 2,51 % sull'importo a base d'asta pari ad € 5.343,44 oltre iva e cassa;

Che con Determinazione n. 36 del 06/02/2023/area tecnica, n. 65/registro cronologico è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L.120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, come rivisto e corretto con L. 108/2021 di conversione del d.lgs. 77/2021, l'incarico del **servizio tecnico di Progettazione Definitiva, Progettazione esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione**, relativo all'intervento in oggetto, all'Arch. **GIUSEPPE MAROTTA**, che ha offerto il ribasso del 5,00 % sull'importo a base d'asta pari ad € **119.229,91** oltre iva e cassa;

Che con Determinazione n. 37 del 06/02/2023/area tecnica, n.66/registro cronologico di pari data è stato affidato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L.120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, come rivisto e corretto con L. 108/2021 di conversione del d.lgs. 77/2021, l'incarico del **servizio tecnico di verifica** ai sensi dell'art.26 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento in oggetto all'Arch. **FELICE TESTAGROSSA**, che ha offerto il ribasso del 5,00 % sull'importo a base d'asta pari ad € **33.333,09** oltre iva e cassa;

Che è stato trasmesso dall'Arch. Giuseppe Marotta il Progetto di che trattasi dell'importo di € 3.680.000,00;

Che con D. G. C. n. 05 del 10/01/2024 è stato approvato il progetto esecutivo di che trattasi;

Che la funzione di RUP coincide con le funzioni del Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Basilio Sanseverino, giusta Determinazione Sindacale n. 08 del 16/06/2023;

Che il CUP assegnato alla suddetta pratica è **B96J21000000001**;

Atteso che con D.A. n. 2/gab del 17/01/2024 è stato adottato il Prezziario regionale unico per i lavori pubblici 2024, pubblicato sul Supplemento ordinario della GURS (p.1) n. 6 del 02/02/2024 n. 5;

Considerato che per porre a base di gara un progetto esecutivo è necessario aggiornare i prezzi al vigente prezziario regionale;

Atteso che il professionista incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo aggiornato e quindi si rende necessario procedere alla sua approvazione;

Visti i pareri già acquisiti della Soprintendenza BBCCAA di Messina prot. 33169/2024 e dell'Ufficio del Genio Civile di Messina prot. 24724/2024

Visto il Rapporto finale di Verifica del progetto esecutivo aggiornato;

Visto il Verbale di Validazione in data 17/05/2024, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, del progetto esecutivo, aggiornato ai prezzi riferiti al 2024 dell'importo di € 3.800.000,00 di cui € 2.507.972,53 per lavori soggetti a ribasso d'asta, compreso € 597.404,63 per oneri manodopera, oltre € 57.639,31 per oneri sicurezza, a cui sommare € 1.234.388,16 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione ;

Visti:

- ✓ il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- ✓ l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
- ✓ gli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
- ✓ il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ✓ la l. r. 12 del 12/07/2011, come modificata dalla l.r. 12 del 12/10/2023;
- ✓ il DPR n. 207/2010 per le parti in vigore;
- ✓ il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale per la parte ancora in vigore;

Riconosciute le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono conseguire al fine di realizzare l'opera in oggetto;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione del progetto di che trattasi;

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- **DI APPROVARE** l'aggiornamento prezzi del Progetto dei lavori di **Riqualficazione restauro e riuso del Palazzo FRAGALE nel centro storico di Frazzanò da adibire a Biblioteca storica, Museo e centro espositivo - CUP: B96J21000000001**, redatto dal tecnico incaricato Arch. Giuseppe Marotta, di importo complessivo di € 3.800.000,00, di cui € 2.507.972,53 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 597.404,63 per costi manodopera e oltre € 57.639,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.234.388,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;
- **DI PRENDERE ATTO** che la spesa necessaria per dotarsi della progettazione in argomento è finanziata a valere sui fondi del Decreto del Ministero dell'Interno del 28/10/2022 con cui sono stati determinati gli Enti beneficiari del finanziamento agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, già richiamato nelle premesse;
- **DI DARE ATTO** che l'approvazione del progetto non comporta spese a carico del bilancio, giacchè le spese tecniche e relativi oneri di legge spettanti ai professionisti incaricati, rientrano nel finanziamento di cui sopra;
- **DI DARE ATTO** altresì che per la realizzazione dell'intero intervento si farà fronte con fondi reperiti a valere su bandi della nuova programmazione di spesa regionale o nazionale;
- **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica per gli adempimenti consequenziali;

- **DI PROCEDERE** alla pubblicazione, per i soli fini di conoscenza, del presente provvedimento per 15 giorni, all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e nella Sezione Amministrazione Trasparente;
- **DI RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Basilio Sansaverino)



IL SINDACO

(Ing. Gino DI PANE)

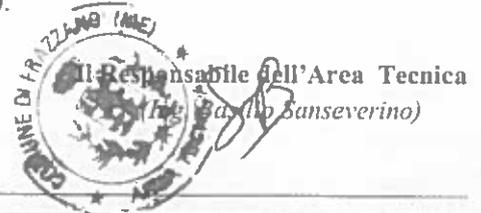
COMUNE DI FRAZZANO'
PROV. MESSINA

PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto *Ing. Basilio Sanseverino* Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole sulla presente proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, ed alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Data 17/05/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Basilio Sanseverino)



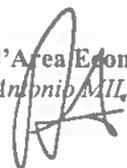
PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Il sottoscritto *Dr. Antonio MILETI*, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, ATTESTA, che l'approvazione del presente provvedimento comporta (ovvero) non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 49, comma 1 e dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000, nonché del Regolamento comunale sui controlli interni, esprime parere FAVOREVOLE (ovvero) NON FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Data 17/05/2024

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr. Antonio MILETI



Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Data 17/05/2024

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr. Antonio MILETI



VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla predetta spesa con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. 78/2009).

Data 17/05/2024

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dr. Antonio MILETI



LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO;

VISTO che ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/1990, recepito dalla L.R. n. 48/91 e modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso parere:

- Il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere favorevole;
- Il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità contabile, parere favorevole.

VISTO il vigente O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE

DELIBERA

DI APPROVARE LA SUINDICATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

SUCCESSIVAMENTE

IL PRESIDENTE

Stante l'urgenza di provvedere in merito, propone di dichiarare immediatamente esecutivo il presente provvedimento;

LA GIUNTA MUNICIPALE

SENTITA la proposta del Presidente;

VISTA la Legge Regionale n. 44/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLE FORME DI LEGGE

DELIBERA

DI DICHIARARE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Gino Di Panc

L'Assessore Anziano

F.to Liirò Peluso Carmelo

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Laura Reitano

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della Legge Regionale 3.12.1991, n. 44.

Li 17/05/2024

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Laura Reitano

	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	
	Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile, CERTIFICA che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per giorni quindici consecutivi, dal _____ al _____ Al n. _____ Frazzanò li _____ L'Istruttore Amm.vo F.to Castrovinci Ermelinda	
		Il Segretario Comunale F.to Dott.ssa Laura Reitano

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

È stata trasmessa ai capigruppo consiliari il _____ prot. n. _____ (art.15, comma 4° LR n.41/91)

Il Responsabile del Servizio:

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 17/05/2024

!! decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione (art.12, comma 1, LR n.41/91)

il giorno stesso dell'adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12, comma 2° L.R. .41/91)

Frazzanò li *17/05/2024*

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Laura Reitano